

3 2 ديسمبر 2025

إستشارة عدد 2025/60

موضوع الإستشارة: إقتناء وتركيب أجهزة تكيف هواء لفائدة المحكمة الابتدائية بجربة (مقر جديد).

تعترم الإدارة الجهوية للعدل بمدنين إجراء استشارة تتعلق بإقتناء وتركيب أجهزة تكيف هواء لفائدة المحكمة الابتدائية بجربة (مقر جديد) ، فعلى الراغبين في المشاركة ، يرجى الاتصال بالإدارة الجهوية للعدل بمدنين على الرقم 75.649.673 أو مباشرة بمقرها الكائن بنهج المنجي سليم حي الاستقلال مدنين 4100 خلال التوقيت الإداري.

آخر اجل لتقديم العروض حدد ليوم 29 ديسمبر 2025 .



3 2 ديسمبر 2025

الجمهورية التونسية

وزارة العدل

الإدارة الجهوية بمدنين

الإدارة الفرعية للمصالح الفنية

رئاستشارة عدد 60-2025

كراس الشروط الإدارية والفنية الخاصة باقتناء و تركيب

أجهزة تكييف هواء لفائدة المحكمة الابتدائية بجربة

(مقر جديد)

الإدارة الجهوية للعدل بمدنين، نهج المديني سليم، حي الإمتثال مدنين 4100.

الهاتف: 75.649.673 الفاكس: 75.640.309 البريد الإلكتروني: dr.medenine@justice.gov.tn

خاصة بإقتناء و تركيب أجهزة تكييف هواء Split System لفائدة المحكمة الابتدائية بجربة (مقر جديد)

الفصل الأول: الأطراف المتعاقدة:

أبرمت هذه الإستشارة بين:

الإدارة الجهوية للعدل بمدنين، ومقرها نهج المنجي سليم مدنين 4100 بإعتبارها مشتري .

من جهة

والسيد.....وكيل شركة.....صاحبة
المعرف الجبائي و رقم الحساب الجاري
كاملا.....ومقرها.....
..... بإعتبارها المزود.

من جهة أخرى

الفصل الثاني: موضوع الإستشارة:

يتمثل موضوع الإستشارة في إقتناء و تركيب أجهزة تكييف هواء SPLIT SYSTEM بارد وساخن بقوة
BTU18000، 24000BTU ، 12000BTU لفائدة المحكمة الابتدائية بجربة (مقر جديد) الراجعة بالنظر
للإدارة الجهوية للعدل بمدنين.

الفصل الثالث: الشروط الخاصة بالثمن:

تعتبر الأثمان ثابتة وغير قابلة للمراجعة ومشملة على جميع الأداءات والمعاليم والمصاريف.

الفصل الرابع: التغيير في حجم الطلبات:

لا يمكن لصاحب الإستشارة أن يقدم أي إعتراض أو تحفظ في صورة الزيادة أو النقصان في حجم الطلبات ما
لم يتجاوز التغيير نسبة 20% من مبلغ الإستشارة الأصلي

الفصل الخامس: تسليم وإستلام الطلبات:

تسلم جميع التجهيزات موضوع الإستشارة إلى المحكمة الابتدائية بجربة، بالتنسيق مع الإدارة الجهوية للعدل
بمدنين في أجل أقصاه عشرة أيام بداية من توصل المزود بإذن إداري بالتزويد، صادر عن الإدارة ويلتزم
المزود بإحترام البيانات الفنية المنصوص عليها بكراس الشروط.

وبعد تثبت الإدارة من المواد يتم إعداد محضر إستلام يقع إمضاءه وتظل مسؤولية المزود قائمة بعد تسليم المواد وكذلك عند إستعمالها وتحفظ الإدارة بحق رفض ورفع جميع المواد إذا ما تبين أن بها عيوباً وذلك تحت مسؤولية المزود وذلك كامل مدة الضمان المحدد بالملحق عدد 02.

الفصل السادس: غرامات التأخير:

في صورة تجاوز غير مبرر لأجل التسليم التعاقدى يقع تطبيق خطية مالية تقدر بـ 0.5% من قيمة المواد غير المسلمة بعد الآجال عن كل يوم تأخير دون أن تتجاوز القيمة الجمالية للخطايا مبلغ 5 % من قيمة الإستشارة حينها يمكن إلغاء الإستشارة .

الفصل السابع: الخلاص :

يلتزم المزود بتقديم فاتورة في 04 نظائر مصحوبة بوصل التزويد ممضى من طرف الإدارة.

الفصل الثامن: المحاسب المكلف بالدفع:

قابض المجلس الجهوي بمدنين هو المحاسب المكلف بدفع المستحقات .

الفصل التاسع: تسوية النزاعات:

في صورة نشوب نزاع عند تنفيذ الإستشارة يسعى الطرفان المتعاقدان إلى فضه بالحسنى ويعلم الطرف المعني بالنزاع الطرف المقابل بموضوع النزاع عن طريق مكتوب مضمون الوصول مع الإعلام بالبلوغ. إذا لم يتوصل طرفا النزاع إلى حل صليحي خلال 30 يوماً من تاريخ الإعلام بالنزاع فإن هذا النزاع يحال على اللجنة الاستشارية لفض النزاعات بالحسنى المحدثه لدى الوزير الأول وذلك طبقاً للفصول 185-186-187-188-189-190 من الأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014 والمتعلق بتنظيم الصفقات العمومية . وإذا ما تمادى النزاع فإنه يصبح من أنظار المحاكم التونسية المختصة.

حرر بمدنين في:.....

اطلعت عليه ووافقت

المزود

كراس الشروط الفنية

الفصل الأول: الوثائق المكونة للاستشارة :

- (1) البيان التمهيدي للمصنع Prospectus ممضى ومختوم على جميع صفحاته.
- (2) شهادة المطابقة للمواصفات التونسية م ت أو العالمية إيزو.
- (3) ملصقة التأشير الطاقى لأجهزة التكييف المقترحة.
- (4) إلزام بمدة و محتوى الضمان (ملحق ع1د).
- (5) جدول الخصائص الفنية للتجهيزات المقترحة (ملحق ع2د).
- (6) كراس الشروط الإدارية والفنية ممضى ومؤشر على جميع صفحاته.
- (7) الإلتزام المالى مشتمل على كل البيانات وممضى وفق الأنموذج المصاحب (ملحق ع3د).
- (8) جدول الأسعار مشتملا على كل البيانات وممضى (ملحق ع4د).
- (9) نسخة من السجل الوطنى للمؤسسات.

الفصل الثانى:

يتم فرز العروض على مرحلتين:

المرحلة الأولى: التقييم المالى للعروض:

تتولى اللجنة فى مرحلة أولى التقييم والتثبت بالإضافة إلى الوثائق الإدارية ، الوثائق المكونة للعرض المالى وتصحيح الأخطاء الحسابية والمادية عند الإقتضاء ثم ترتيب كل العروض تصاعديا.

المرحلة الثانية: التقييم الفنى:

تتولى اللجنة فى هذه المرحلة من التقييم والتثبت فى مطابقة العرض الفنى المقدم من قبل صاحب العرض المالى الأقل ثمنا، وتقتراح إسناده طلب العروض فى صورة مطابقته لكراس الشروط والتي يجب أن تستجيب العروض للمواصفات الفنية التالية:

- (1) مستوى الضجيج للوحدة الداخلية لا تتعدى المستوى المنصوص عليه ب (الملحق ع2د).
- (2) مستوى النجاعة الطاقية المطلوب A++ .
- (3) مدة ومحتوى الضمان لا تقل عن سنتين.
- (4) كمية الهواء المعالج لا تقل عن المستوى المنصوص عليه ب (الملحق ع2د) .

إُطلعت عليه

المزود

الفصل الأول : صلوحيية العروض :

تبقى العروض صالحة لمدة 90 يوما بداية من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى المحدد لتسليم العروض

الفصل الثاني : شروط المشاركة في الاستشارة :

للمشاركة في الاستشارة يتحتم أن تتوفر في العارض المؤهلات التي تمكنه من تنفيذ مقتضيات ما ورد بكراس الشروط الإدارية و الفنية الخاصة باقتناء و تركيب أجهزة تكييف لفائدة المحكمة الابتدائية بجربة في ظروف جيدة و يشترط أن يشارك المزود في جميع فصول الاستشارة و إلا اعتبر عرضه لاغيا .

الفصل الثالث : طريقة تقديم العروض :

يجب أن تحرر العروض و أن تمضى من قبل المترشحين الذين يقدمونها بأنفسهم أو عن طريق وكلائهم المؤهلين قانونا دون أن يمثل نفس الوكيل أكثر من مترشح واحد في نفس المنافسة
يمكن للراغبين في المشاركة سحب الاستشارة عدد 2025/60 من موقع الواب للوزارة أو سحب الوثائق مباشرة من المصالح المختصة بالإدارة الجهوية للعدل بمدنين
و ترسل العروض (كراس الشروط الفنية والإدارية و العرض المالي) في ظرف مغلق يحمل العبارة التالية " لا يفتح استشارة تتعلق باقتناء و تركيز أجهزة تكييف هواء لفائدة المحكمة الابتدائية بجربة " على العنوان التالي :
الإدارة الجهوية للعدل بمدنين نهج المنجي سليم 4100 أو يودع مباشرة بمكتب الضبط المركزي بالإدارة الجهوية للعدل بمدنين و قد حدد يوم 29 ديسمبر 2025 كآخر اجل لتقديم العروض و يعتمد ختم مكتب الضبط بالإدارة الجهوية للعدل بمدنين لتحديد تاريخ الوصول بالنسبة للظرف المحتوى على الوثائق المذكورة أعلاه .

الفصل الرابع : قبول العروض :

يتم قبول المشارك الذي يقدم العرض المالي الأقل ثمنا في اقتناء و تركيز أجهزة تكييف لفائدة المحكمة الابتدائية بجربة و المطابق للمواصفات الفنية المطلوبة والمنصوص عليها بالملحق عدد 2 بالاستشارة .

اطلعت عليه

المزود

إلتزام

بمدة ومحتوى الضمان

..... إنني الممضي أسفل هذا (الإسم واللقب)

..... وكيل شركة

ألتزم بضمان التجهيزات موضوع الإستشارة الحالية لمدة..... ضد كل عيب خفي أو عيب في الصنع.

..... حرر ب..... في.....

صاحب العرض

(الإمضاء والختم)

جدول الخصائص الفنية للتجهيزات المقترحة

الخصائص الفنية للتجهيزات المقترحة	الخصائص الفنية الدنيا المطلوبة بكراس الشروط	البيان	الحصة
	Classe énergétique Froid/chaud =A++	مكيفات هواء	01
	Débit d'air m ³ /h pour unité intérieur min=900m ³ /h	SPLIT	
	Niveau de sonore unité intérieur max=40db	SYSTEM بارد	
	Niveau de sonore unité extérieur max=60db	وساخن قوة	
	Plage de fonctionnement en température extérieur froid jusqu'à 46°C	BTU 24000	
	Gaz R410 A Ecologique		
	Garantie 2ans		
	Classe énergétique Froid/chaud =A++	مكيفات هواء	02
	Débit d'air m ³ /h pour unité intérieur min=850m ³ /h	SPLIT	
	Niveau de sonore unité intérieur max=40db	SYSTEM بارد	
	Niveau de sonore unité extérieur max=56db	وساخن قوة	
	Plage de fonctionnement en température extérieur froid jusqu'à 46°C	BTU 18000	
	Gaz R410 A Ecologique		
	Garantie 2ans		
	Classe énergétique Froid/chaud =A++	مكيفات هواء	03
	Débit d'air m ³ /h pour unité intérieur min=600m ³ /h	SPLIT	
	Niveau de sonore unité intérieur max=37db	SYSTEM بارد	
	Niveau de sonore unité extérieur max=52db	وساخن قوة	
	Plage de fonctionnement en température extérieur froid jusqu'à 46°C	BTU 12000	
	Gaz R410 A Ecologique		
	Garantie 2ans		

إمضاء و ختم صاحب العرض

وثيقة التعهد

- إنني الممضي أسفله (الإسم واللقب والخطه).....
- المتصرف بإسم ولحساب:.....
- المنخرط بالصندوق القومي للضمان الإجتماعي تحت عدد.....
- المرسم بالسجل التجاري.....في.....تحت عدد.....
- المعين محل مخابراته بـ (ذكر العنوان بالكامل).....
- بصفتي:.....

وبعد الإطلاع على جميع الوثائق الآتي ذكرها والمكونة لملف الإستشارة عدد 60 / 2025 والمتعلق بإقتناء و تركيب أجهزة تكييف الهواء لفائدة المحكمة الابتدائية بجربة (مقر جديد).

(1)- وثيقة التعهد التي تمثل وثيقة الإلتزام.

(2)- جدول الأسعار.

(3)- كراس الشروط الإدارية والفنية الخاصة.

أتعهد وألتزم بما يلي :

- (1)- تزويد المحكمة الابتدائية بجربة (مقر جديد) بالمواد وفقا للشروط المبينة بالوثائق المذكورة أعلاه طبقا لجدول الأسعار، مقابل الأثمان التي اقترحتها وباعتبار جميع التأثيرات المباشرة وغير المباشرة وخاصة منها الأداء على القيمة المضافة، والتي حددت قيمتها بمبلغ قدره (المبلغ بالدينار بلسان القلم وبالأرقام)*

.....

.....

ويتوزع المبلغ كما يلي:

- مبلغ الإستشارة دون اعتبار الأداء على القيمة المضافة (المبلغ بالدينار بلسان القلم وبالأرقام).....

.....

- مبلغ الأداء على القيمة المضافة (المبلغ بالدينار بلسان القلم وبالأرقام).....

.....

.....

ويتأتى هذا المبلغ من تطبيق الأثمان الفردية المقترحة على الكميات المقدرة ضمن التفصيل التقديرى.

(2) - قبول الطبيعة الثابتة لأثمان الإستشارة.

(3) - إسداء الخدمات موضوع الإستشارة خلال مدة عشرة (10) أيام إبتداء من تاريخ إذن بداية الإنجاز وفقا لما تنص عليه كراس الشروط الإدارية الخاصة.

(4) - تطبيق جميع البنود المدرجة بكراس الشروط الإدارية الخاصة التي تكون جزءا من الإستشارة.

يقع دفع المبالغ المستحقة بتحويلها إلى الحساب المفتوح بالبنك أو
البريد.....
عدد.....(ذكر الهوية البنكية أو البريدية).

حرر ب.....في.....

صاحب العرض

(الإمضاء والختم)

ملحق ع04دد

جدول الأسعار

الموضوع الإستشارة: اقتناء و تركيب مكيفات هواء لفائدة المحكمة الابتدائية بحربة (مقر جديد).

طلب أثمان/بيان تقديري

القيمة	الموضوع	الكمية	الثمن الفردي دون إحتساب الأداء	الثمن الجملي دون إحتساب الأداء
fourniture et pose et toutes sujétions; l'installation complète et la mise en service de climatiseurs de type Split Système (Froid / Chaud) de différentes capacités (12 000 BTU, 18 000 BTU et 24 000 BTU), conformément aux quantités précisées ci-après:				
01	BTU 24000	03		
02	BTU 18000	15		
03	BTU 12000	29		
TOTAL (H.TVA)				
TVA (19%)				
TOTAL (TTC)				

محدد المبلغ الجملي بإحتبار جميع الأداءات والمصاريف (TTC) بمقاديره (بلسان القلم):

المعرفه الجبائي :	
رقم الحساب الجاري :	

..... في

صاحب العرض

(الإمضاء والختم)