

الجمهورية التونسية
وزارة العدل
الإدارة الجهوية للعدل بقفصة

إعلان عن استشارة عدد 2026/46

تعتزم الإدارة الجهوية للعدل بقفصة إجراء استشارة تتعلق بإبرام عقد لصيانة و تركيب
و إصلاح مكيفات الهواء بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة و المحاكم الراجعة لها بالنظر
بولايتي قفصة و توزر.
فعلى المزودين الراغبين في المشاركة الاتصال بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة كامل أيام
الأسبوع أثناء التوقيت الإداري لسحب الملف. كما يمكن استخراجه و طبعه من الأنترنت
على البوابة الخاصة بالوزارة .
www.justice.gov.tn
ترسل العروض في ظروف مغلقة عن طريق البريد مضمون الوصول أو تسلم
مباشرة إلى مكتب الضبط بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة باسم الإدارة الجهوية للعدل
بقفصة و تحمل عبارة "لا يفتح استشارة عدد 2026/46".

حدد آخر أجل لقبول العروض ليوم 27 جويلية 2026 .

العنوان : الإدارة الجهوية للعدل بقفصة حي الشريف عمارة الهناء فؤاد الشحيحي قفصة
قبالة الصندوق الوطني للتأمين على المرض (كنام)
قفصة 2100

الهاتف : 76.201.801 / الفاكس : 76.202.453

إستشارة عدد 2026/46

****تتعلق بابرام عقد لصيانة و تركيب و إصلاح مكيفات الهواء بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة و المحاكم الراجعة لها بالنظر بولايتي قفصة و توزر****

صلاحية العروض:

تبقى العروض صالحة لمدة 60 يوما .

طريقة تقديم العروض:

ترسل العروض في ظرف منفصل عن طريق البريد المضمون الوصول أو البريد السريع أو تودع مباشرة بمكتب الضبط بإسم الإدارة الجهوية للعدل بقفصة على العنوان التالي :

العنوان : الإدارة الجهوية للعدل بقفصة حي الشريف عمارة الهناء فؤاد الشحي قفصة قبالة الصندوق الوطني للتأمين على المرض قفصة 2100 - CNAM .

يكتب عليه : " لا يفتح إستشارة عدد 2026/46 تتعلق بصيانة و تركيب و إصلاح مكيفات الهواء بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة و المحاكم الراجعة لها بالنظر بولايتي قفصة و توزر " ويتضمن وجوبا الوثائق التالية :

- كراس الشروط الإدارية و الفنية الخاصة ممضى و مؤشر على جميع صفحاته .
- الإلتزام المالي مشتملا على كل البيانات و ممضى وفقا للأنموذج المصاحب .
- جدول الأسعار حسب الأنموذج المصاحب معمر و مختوم على جميع صفحاته .

منهجية الفرز الفني و المالي للعروض

طريقة تقديم العروض :

يوضع العرض في ظرف خارجي مغلق لا يحمل أي علامة تدل على هوية العارض أو تعرفه به و يحمل

عبارة " لا يفتح إستشارة عدد 2026/46 القيام بصيانة و تركيب و إصلاح مكيفات الهواء بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة و المحاكم الراجعة لها بالنظر بولايتي قفصة و توزر " .

ويتضمن الوثائق التالية :

- كراس الشروط الإدارية و الفنية الخاصة ممضى و مؤشر على جميع صفحاته .
- الإلتزام المالي مشتملا على كل البيانات و ممضى وفقا للأنموذج المصاحب .
- جدول الأثمان مؤشر عليه و ممضى .

و ترسل عبر البريد المضمون الوصول أو البريد السريع أو تودع مباشرة لدى مكتب الضبط الخاص بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة على العنوان التالي : الإدارة الجهوية للعدل بقفصة حي الشريف عمارة الهناء فؤاد الشحي قفصة قبالة الصندوق الوطني للتأمين على المرض قفصة 2100 .

- **هام :** يعتمد ختم مكتب الضبط الخاص بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة للتثبت من تاريخ الوصول و يأخذ بعين الإعتبار تاريخ الوصول لا تاريخ الإرسال عن طريق البريد .

طريقة فرز العروض :

يتم إختيار العرض الأقل ثمنا و المحترم للتشريع الجاري به العمل في المجال .

كراس الشروط الإدارية و الفنية الخاصة

الأطراف:

الإدارة الجهوية للعدل بقفصة مقرها : حي الشريف عمارة الهناء فؤاد الشحيحي قفصة قبالة الصندوق الوطني للتأمين على المرض قفصة 2100 وتمثلها السيدة المديرة الجهوية للعدل بقفصة.

من جهة.

والمزود مقره (ها)..... ويمثله (ها)
وكيلها السيد(ة)

من جهة أخرى.

الفصل (1): موضوع الاستشارة :

يتعلق موضوع هذه الاستشارة تتعلق بصيانة وتركيب وإصلاح مكيفات الهواء بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة والمحاكم الراجعة لها بالنظر بولايتي قفصة و توزر .

الفصل (2): الأسعار:

يحتسب الثمن الخاص بكل تدخل بناء على الأثمان الفردية المنصوص عليها بجدول الأسعار المصاحب وهي ثابتة وغير قابلة للمراجعة ومشملة على جميع الأداءات والمعاليم والمصاريف.
أما بالنسبة للإصلاحات الغير منصوص عليها بجدول الأسعار فإن المزود مطالب بأخذ الرأي المسبق للإدارة بإرسال قائمة تقديرية بخصوصها لدراستها وإبداء الرأي.

الفصل (3) :أشغال الصيانة:

تتمثل أشغال الصيانة السنوية في:

- 1- تنظيف مصفاة الهواء.
- 2- تفقد ضغط غاز التبريد.
- 3- تشغيل المكيف وتفقد جميع أجزائه.
- 4- تعديل جهاز التحكم على درجة الحرارة 26 ° صيفا.
- 5- يقوم المزود بمد الإدارة الجهوية ببطاقة تدخل مباشرة بعد التصليح أو الصيانة ممضاة من طرف رئيس الكتابة بالمحكمة المعنية ويذكر فيها اسم المحكمة مكان تركيز المكيف ونوع العطب وبيان حالته (جيدة،متوسطة،سيئة)
وتنجز أشغال الصيانة لجميع أجهزة التكييف سنويا بداية من 15 أفريل إلى 15 ماي بكافة المحاكم الراجعة بالنظر للإدارة الجهوية للعدل بولايتي قفصة توزر و تحتسب تكاليف الصيانة بالإعتماد على جدول الأسعار المصاحب.

الفصل (4) :أشغال الإصلاح:

تنجز اشغال الإصلاح بناء على إذن كتابي من الإدارة الجهوية للعدل بقفصة عن طريق الفاكس أو أي طريقة أخرى تعطي تاريخا ثابتا ، ويتم التدخل في ظرف لا يتجاوز 24 ساعة من تاريخ الإعلام.
وتحتسب تكاليف الإصلاح بالإعتماد على جدول الأسعار المصاحب.

الفصل (5) :مدة العقد:

يبرم هذا العقد:

- بداية من 01 أوت 2026 إلى غاية 2026/12/31.

- يقع تجديد هذا العقد بداية من 2027/01/01 إلى غاية 2027/12/31 غير أنه يمكن للإدارة فسخ العقد كليا أو جزئيا في أي وقت تشاء
شريطة إعلام المزود بذلك قبل 15 يوما على الأقل من تاريخ الفسخ وذلك بواسطة أي وسيلة تترك أثر كتابي (بريد عادي، بريد إلكتروني،فاكس...).

الفصل (6) : غرامة التأخير :

يغرم صاحب الاتفاقية عند كل تأخير غير مبرر في القيام بصيانة أو تركيب أو إصلاح بـ 1 % من القيمة المالية للكلفة الجمالية لمختلف التدخلات على المكيف عن كل يوم تأخير من تاريخ توصله بالإذن الكتابي في الغرض والذي يرسل للمزود بالفاكس أو بأية طريقة أخرى تعطي تاريخا ثابتا وفي كل الحالات لا يمكن أن تتجاوز قيمة هذه الغرامة نسبة 5 % من القيمة المالية للتدخلات .

الفصل (7) : الإذن الكتابي للأشغال:

تقوم الإدارة بإرسال الإذن الكتابي للمزود عن طريق الفاكس أو بأية طريقة أخرى تعطي تاريخا ثابتا ويتضمن خاصة نوع التدخل و مكانه .

الفصل (8) : مسؤولية المزود :

تظل مسؤولية المزود قائمة بعد الإنجاز ، وتحفظ الإدارة بحق رفض جميع الخدمات إذا ما تبين أن بها عيوباً وذلك تحت مسؤولية المزود .

الفصل (9) : حالات القوة القاهرة المانعة من تنفيذ الالتزامات :

في صورة وجود قوة القاهرة تمنع المزود من تنفيذ كل الالتزامات أو جزء منها فإنه يقع تطبيق ما جاء بمجلة الالتزامات والعقود .

الفصل (10) : فسخ العقد :

يمكن للإدارة فسخ العقد إذا لم يف المزود بالالتزاماته وذلك بعد مرور ثلاثة أيام من تاريخ التنبيه عليه بواسطة مكتوب مضمون الوصول .

الفصل (11) : تسديد المستحقات :

يلتزم المزود بتقديم فاتورة في ثلاث نظائر يضبط فيها المبالغ التي يطالب بها بموجب تنفيذ الاتفاقية وتبيان جميع العناصر المحددة لها وترفق الفاتورة بوصل أو وصول التسليم مصادق على ما جاء به وممضى ومختوم من المصلحة التي تم لفائدتها .

الفصل (12) : المحاسب العمومي :

قايض المجلس الجهوي بقفصة هو المحاسب المكلف بدفع المستحقات .

الفصل (13) : معالم التسجيل :

يتحمل صاحب الاتفاقية جميع معالم التسجيل .

الفصل (14) : المصادقة على الاتفاقية :

لا تكون الاتفاقية صحيحة وناظرة إلا بعد إمضاء الطرفين المتعاقدين .

إطلعت عليه ووافقت
المزود

حرر بـ.....في.....
إطلع عليه
عن وزيرة العدل

جدول الأسعار

I - على مستوى الصيانة:

ع/ر	بيان الأشغال	الكمية	الثمن الفردي مع احتساب الأداءات
01	Entretien pour climatiseur : -Vérification de charge gaz. -Nettoyage de l'unité interieur. -Nettoyage de l'unité exterieur. -Vérification du bon fonctionnement du climatiseur.	01	
02	Entretien pour Armoire mini- centrale (45000BTU) : -Vérification de charge gaz. -Nettoyage de l'unité interieur. -Nettoyage de l'unité exterieur. -Vérification du bon fonctionnement du climatiseur.	01	
المجموع TTC			

II - على مستوى التفكيك و التركيب:

ع/ر	بيان الأشغال	الكمية	الثمن الفردي مع احتساب الأداءات
01	Montage pour climatiseur : -Pose de les unités sur des supports avec toutes suéjition.	01	
02	Démontage pour climatiseur : -Démontage de climatiseur dans les normes techniques sans pertes du gaz et ecrasement des tubes.	01	
03	Montage pour armoire mini-centrale (45000BTU) : -Pose de les unités sur des supports avec toutes suéjition	01	
04	Démontage pour armoire mini-centrale (45000BTU) : -Démontage de climatiseur dans les normes techniques sans pertes du gaz et ecrasement des tubes.	01	
المجموع TTC			

III - على مستوى الإصلاحات:

Climatiseur (9000 ; 12000 BTU) - 1

ع/ر	بيان الأشغال	الكمية	الثمن الفردي مع احتساب الأداءات
**	Charge gaz y compris la vérification de serrage de kits cuivre du climatiseur :		
01	-1/4 de charge.	01	
02	-1/2 de charge.	01	
03	-3/4 de charge.	01	
04	-Charge complet.	01	
05	Réparation Carte électronique	01	
06	Fourniture et pose de Carte électronique	01	
07	Fourniture et pose condensateur	01	
08	Fourniture et pose compresseur	01	
09	Fourniture et pose commande climatiseur	01	
10	Fourniture et pose moteur turbine	01	
11	Fourniture et pose moteur hélice	01	
12	Fourniture et pose fan	01	
13	Elimination de fuite de gaz	01	
المجموع TTC			

Climatiseur (18000 ; 24000 BTU) – 2

ع/ر	بيان الأشغال	الكمية	الثمن الفردي مع احتساب الأداءات
**	Charge gaz y compris la vérification de serrage de kits cuivre du climatiseur :		
01	-1/4 de charge.	01	
02	-1/2 de charge.	01	
03	-3/4 de charge.	01	
04	-Charge complet.	01	
05	Réparation Carte électronique	01	
06	Fourniture et pose de Carte électronique	01	
07	Fourniture et pose condensateur	01	
08	Fourniture et pose compresseur	01	
09	Fourniture et pose commande climatiseur	01	
10	Fourniture et pose moteur turbine	01	
11	Fourniture et pose moteur hélice	01	
12	Fourniture et pose fan	01	
13	Fourniture et pose hélice	01	
14	Elimination de fuite de gaz	01	
TTC المجموع			

Armoire mini- centrale (45000BTU) -3

ع/ر	بيان الأشغال	الكمية	الثمن الفردي مع احتساب الأداءات
**	Charge gaz y compris la vérification de serrage de kits cuivre du climatiseur :		
01	-1/4 de charge.	01	
02	-1/2 de charge.	01	
03	-3/4 de charge.	01	
04	-Charge complet.	01	
05	Réparation Carte électronique	01	
06	Fourniture et pose de Carte électronique	01	
07	Fourniture et pose condensateur	01	
08	Fourniture et pose compresseur	01	
09	Fourniture et pose commande climatiseur	01	
10	Fourniture et pose moteur turbine	01	
11	Fourniture et pose moteur hélice	01	
12	Fourniture et pose fan	01	
13	Fourniture et pose hélice	01	
14	Elimination de fuite de gaz	01	
TTC المجموع			

-4 Différents types de tubes cuivres pour les climatiseurs

ع/ر	بيان الأشغال	الكمية	الثمن الفردي مع احتساب الأدوات
01	-Tube cuivre $\frac{1}{4}$ (3m).	01	
02	-Tube cuivre $\frac{1}{4}$ (5m).	01	
03	-Tube cuivre $\frac{1}{2}$ (3m).	01	
04	-Tube cuivre $\frac{1}{2}$ (5m).	01	
05	-Tube cuivre $\frac{5}{8}$ (3m).	01	
06	-Tube cuivre $\frac{5}{8}$ (5m).	01	
07	-Tube cuivre $\frac{3}{8}$ (3m).	01	
08	-Tube cuivre $\frac{3}{8}$ (5m).	01	
09	-Tube cuivre $\frac{3}{4}$ (3m).	01	
10	-Tube cuivre $\frac{3}{4}$ (5m).	01	
المجموع TTC			

IV: مصاريف التنقل خارج ولاية قفصة:

حددت مصاريف التنقل خارج ولاية قفصة بمبلغ قدره سبعون ديناراً (70د) عن كل تنقل لإصلاح أو صيانة مكيفات
يحتسب مرة واحدة عن كل إذن تدخل.

التزام
استشارة عدد 2026/46

..... إنني الممضي أسفل هذا (الإسم و اللقب)
المرسم بالصندوق الوطني للضمان الإجتماعي
تحت عدد

..... المرسم بالسجل التجاري بـ في
تحت عدد مقري

و بعد الإطلاع على جميع وثائق الإستشارة عدد 2026/46 المتعلقة بإبرام عقد لصيانة
وتركيب وإصلاح مكيفات بالإدارة الجهوية للعدل بقفصة و المحاكم الراجعة لها بالنظر
بولايتي قفصة و توزر.

أتعهد بـ:

1/ - تقديم الخدمات المذكورة في جدول الأسعار حسب جميع الشروط المنصوص عليها
بكراس الشروط .

2/ - الالتزام ببند و شروط هذا التعهد لمدة 60 يوما .