

TRAVAUX DE REAMENAGEMENT DES BUREAUX A LA COUR DE PREMIERE INSTANCE

DEVIS ESTIMATIF

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	Unite	Quantité	Prix Unitaire	Prix Total
I	- ENDUITS ET PLAFONDS :				
	Les prix d'enduits au mètre carré ci-après s'appliquent à toutes les surfaces, droites, courbées ou en talus sans développements, petites ou grandes, sur briques, béton armé, support ancien ou neuf, sans plus value d'aucune espèce pour tableaux, feuillures, embrasements, arêtes, droites, courbes ou couronnement des murs, arcades, etc... pour tous les ouvrages, à toute hauteur, y compris échafaudage, accès à l'œuvre, toutes fournitures de matériaux et liants et toutes sujétions. L'exécution et la mise en œuvre des mortiers de pose devront être conformes au devis descriptif.				
I-1	Réfection des Enduits sur mur intérieur et sous plafond:				
	Réfection des enduit intérieure y compris Décapage de l'enduit existant et reprise de l'enduit (idem article enduit extérieure) pour toutes les surfaces infectées et désignées par l'architecte et toutes sujétions.				
	Le mètre carré:	m ²	20		-
I-2	Appui de fenêtre en marbre thala de 2 cm				
	Appui de fenêtre en béton n°5 de 9 cm d'épaisseur, lissé au mortier de ciment n°5, présentant une pente totale vers l'extérieur de 5%, gorges de 5 cm de rayon contre les parois des travaux et l'appui de la menuiserie. En façade l'appui se terminera par un bandeau de 7 cm avec larmier en saillie de 7 cm sur le nu du mur y compris étanchéité parfaite sous les cadres, fournitures, pose et toutes sujétions.				
	Le mètre carré:	m ²	10		-
I-3	Ponçage et lustrage revêtement de sol existant :				
	Ponçage partiel suivant recommandation de l'Architecte Y compris reprise éventuelle des joints au ciment blanc et toutes sujétions.				
	Le mètre carré:	m ²	90		-
I-4	Réfection de la menuiserie existante:				
	Nettoyage et réfection de la menuiserie bois porte et fenêtre existante, y compris la fourniture et la pose de la quincaillerie, la serrurerie, la chambranle en bois rouge, l'imprégnation avant pose d'une couche de peinture à l'huile, y compris peinture au choix de l'Architecte en trois couches, buttoir en caoutchouc fixé au sol et toutes sujétions de fourniture et de pose. NB:La réfection sera par la recommandation des endroit par l'architecte				
	Le mètre carré:	m ²	10		-
II	MENUISERIE :				-
	a) Menuiserie en bois :				
	<u>Spécifications générales :</u> toutes les menuiseries seront en bois rouge de premier choix. Les ouvrages indiqués au présent lot, seront exécutés conformément aux sections indiquées au tableau de menuiserie ci-joint et aux indications qui y figurent.				
	MODE D'EVALUATION DES OUVRAGES				
	Les ouvrages indiqués au présent lot, seront exécutés conformément aux sections indiquées au tableau de menuiserie ci-joint et aux indications qui y figurent.				
	Les prix ci-dessous s'entendent pour l'ouvrage complet suivant dimensions extérieures hors cadres et comprennent :				
	1. La fourniture, la confection, le transport à pied d'œuvre et la pose de l'ouvrage complet à toutes hauteurs y compris cadres dormants, bâtis chambranles, socles, calfeutrement, quart de rond, pare-clos, plinthe, etc...				
	2. L'impression avant pose par une couche d'huile de lin légèrement teintée, après le brûlage des nœuds.				

	3. Les moulures les assemblages à onglets ou contre profils, les nervures à briquetage pour fixation cadres, cloisons, les chambranles de à angles arrondis, les percluses etc...				
	4. La quincaillerie de premier choix après approbation de l'échantillon par le maître de l'œuvre et le maître de l'ouvrage.				
	5. La quincaillerie des sanitaires avec serrure à condamnation qui se referme de l'intérieur.				
	6. Les portes extérieurs (porte pleine) des bâtiments seront munis de « serrure de sûreté (premier choix) », une serrure multipoints qui assure une protection renforcée grâce à plusieurs points de verrouillage (minimum trois) avec une seule clé .la serrure multipoints se compose d'une serrure, de la tringlerie et guide de tringle ou d'un bandeau, de gâches, d'un gabarit de pose, de renforts de paumelles.				
	7. Les prix unitaires à l'unité comprennent également la fourniture et pose de toutes les vitreries et toutes les quincailleries (premier choix) nécessaires. ET- de la fourniture et pose des butoirs de toutes les portes,				
	Les pattes à scellement en fer plat de 150x30x4 vissées tous les 70 cm de longueur de cadre sont incluses dans les prix ci-dessous.				
	y compris Peinture laquée brillante, qualité et teinte au choix de l'architecte, appliquée en trois couches menuiserie en bois y compris enduit gras, ponçage, deux couches intermédiaires pochées mates et une couche de finition pochée brillante, préparation des surfaces (voir spécifications générales ci-dessus), mise en œuvre et toutes sujétions.				
IX-2	Porte intérieur bâti 34 mm en bois rouge 1 er chix :				
	Porte en bois plein, bâti de 34 mm, exécutée conformément aux spécifications générales ci-dessus, y compris cadre et dimensions suivant tableau de menuiserie.y compris scellement des précadres , y compris chambrole .y compris peinture prescrite dans mode d'évaluation d'ouvrage.				
	A/TYPE : P1-en bois rouge et panneau en MDF epaisseur 19 mm y compris ornementation de tout genre. y compris peinture prescrite dans mode d'évaluation d'ouvrage.				
	Le mètre carré :.....	m ²	10		-
IX-3	Porte Capitonnée pour bureau des juges:				
	Fourniture et pose de porte à 1 ou à 2 battants bâti 34 mm en bois rouge en planche assemblées suivant plan de détail y compris revêtement capitonné couleur au choix de l'architecte, fourniture et pose de quincaillerie, serrure au choix de l'architecte et poigné cromé de forme sphérique (boule) le tout exécuté suivant détail.				
	Le mètre carré:.....	m ²	3		-

IX-3	Fenêtre avec persiennes tout un bois rouge y compris vitre de cible:				
	Exécuté suivant tableau de menuiserie (cadre et dimensions) fourni par l'architecte et aux spécifications générales ci-dessus y compris vitre double de 4 mm.y compris peinture prescrite dans mode d'évaluation d'ouvrage.				
	Le mètre carré:.....	m ²	10		-
	b) Ferronnerie, menuiserie métallique :				
	<u>Spécifications générales:</u>				
	Tous les ouvrages de ferronnerie mentionnés ci-dessus sont livrés des ateliers, peint à deux couches d'antirouilles après brossage et transportés au chantier après séchage complet. Ils s'étendent complètement façonnés, serrures, fermeture anti-panique, fournitures de cadre et toutes sujétions.				
	Tous les ouvrages seront exécutés suivant détails de plan. Toutes les quincailleries à la passation de ses commandes, les échantillons des divers ouvrages de menuiserie métallique et ce, aux fins de leur approbation, avant toute exécution en série. y compris Peinture laquée brillante, qualité et teinte au choix de l'architecte, appliquée en trois couches sur ferronnerie y compris enduit gras, ponçage, deux couches intermédiaires pochées mates et une couche de finition pochée brillante, préparation des surfaces (voir spécifications générales ci-dessus), mise en œuvre et toutes sujétions.				
IX-5	Fer forge pour fenêtre :				
	Fer forgé pour l'entre en étage qui nécessite protection en fer forge pour la sécurité, et pour les salles d'audience , et emplacement suivant l'avis de l'Architecte et suivant plan de détail de l'architecte y compris fourniture, transport pose et scellement à toute hauteur en mortier de ciment dosé à 350 Kg/m3, couche de peinture en antirouille avant pose et toutes sujétions, y compris quincaillerie.				
	Le mètre carré:.....	m ²	14		-
X	Peinture et vitrerie :				-
	<u>Spécifications générales:</u>				
	Tous les ouvrages de peinture mentionnés ci-dessous s'étendent à toutes les fournitures de peinture, enduit, impression, etc..., mise en œuvre, pour toutes surfaces et à toutes hauteurs.				
	L'entrepreneur devra assurer tous les travaux préparatoires nécessaires à la bonne exécution des travaux de peinture et de la composition des matériaux de support. Il devra en particulier faire le dépoussiérage général soigné à la brosse métallique ou au papier de verre de toutes les parties à peindre.				
	L'aspect et la couleur d'application de chaque couche seront déterminés et choisis par l'Architecte.				
	Les couches de finitions indiquées aux articles ci-dessus peuvent être remplacées par celles déclarées similaires par le fournisseur sur approbation de l'architecte.				
	Les travaux de préparation se répartissent comme suit:				
	• Sur enduits intérieurs et extérieurs :				
	Brossage, dépoussiérage, ponçage, époussetage et rebouchage des fissures s'il y a lieu, révision d'enduits, une couche d'impression agréée et toutes sujétions.				
	• Sur boiserie intérieure et extérieure:				
	Brûlage des nœuds, traitement préalable du bois par un produit incolore insecticide et fongicide, impression à l'huile, masticage, ponçage, révision de mastic, une sous-couche, couche de finition, aspect bien fini et toutes sujétions.				
	• Sur ferronnerie intérieure et extérieure:				
	Grattage à la brosse métallique, ponçage, époussetage, reprise des parties piquées par la rouille au désoxydant avant application de deux couches d'antirouille au chromate de zinc, et toutes sujétions.				
	• Sur enduits anciens:				
	Décapage des anciennes couches de peinture jusqu'à l'ancien enduit, enlèvement des gravats provenant du décapage, nettoyage, révision d'enduits, lavage au KARCHER et toutes sujétions pour la réception de nouvelles couches de peinture.				

	Sur menuiserie ancienne:				
	Décapage des anciennes couches de peinture, révision d'enduits et toutes sujétions pour la réception de nouvelles couches de peinture				
	BASE DE REGLEMENT DES OUVRAGES:				
	- Les surfaces des portes intérieures seront mesurées en mètre carré pour leur face apparente hors cadre affecté au coefficient 1.				
	- Les surfaces des portes extérieures seront mesurées en mètre carré pour leur face apparente hors cadre affecté au coefficient 1.				
	- Les surfaces des fenêtres en bois, seront affectée selon les surfaces apparentes en mètre carré du coefficient 0,75 pour chaque face pour les châssis et au coefficient 1.5 pour chaque face pour les persiennes.				
	Les surfaces des fenêtres, portes, garde-corps, bardage métallique et tout ouvrage similaire en fer forgé ou métallique seront affectées selon les surfaces apparentes en mètre carré du coefficient 1 pour chaque face				
X-2	Peinture à l'eau en 3 couches sur murs, intérieurs et plafonds:				
	Peinture hydrofuge au surfacaire, qualité et teinte aux choix de l'architecte, appliquée en 3 couches sur murs intérieurs et plafonds, de toutes hauteurs y compris enduit de mastic tout prêt repassé en 3 couches croisées, finition en trois couches de peinture, préparation des surfaces(voir spécification générale ci-dessus), mise en œuvre et toutes sujétions.				
	Le mètre carré :	m ²	300		-
X-10	Nettoyage , Raccordement et mise en service des appareils d'eclairage:				
	y compris tous accessoires de fixations, encastré ou en plafonnier ou en applique , lampes, tubes et toutes sujétions annexes. y compris boîtes de dérivation interrupteurs et toutes sujétions de pose et de mise en œuvre.				
	FORFAIT:.....	F	1		-
TOTAL GENERAL GENIE CIVIL HTVA					-

Arrêté à la somme de:
.....
..... (TTC)

Remplie par
l'entrepreneure sous signé